

Số: 145 /TB-CCTHADS

Hương Thủy, ngày 15 tháng 9 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 05/2022/KDTM-PT ngày 29 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế, Bản án số 07/2021/KDTM-ST ngày 29 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 313/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 07 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Hương Thủy;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận của các đương sự về việc tự nguyện giao tài sản và lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản ngày 26/7/2022;

Căn cứ thông báo lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự ngày 01 tháng 8 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ Thẩm định giá số H22282/HDDV-PN- HUEVC ngày 12 tháng 8 năm 2022.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16 tháng 8 năm 2022 của Tổ chức thẩm định giá: Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thừa Thiên Huế (HUECV), địa chỉ số 78 đường Bến Nghé, phường Phú Hội, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: số 49 đường Sóng Hồng, phường Phú Bài, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

**2. Tài sản đấu giá gồm:**

Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 110 - 2, tờ bản đồ số 25, diện tích 400m<sup>2</sup>, tọa lạc tại tổ 4, phường Thủy Dương, thị xã

Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế, đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 202633 do UBND thị xã Hương Thủy cấp ngày 14.8.2015. Số vào sổ cấp GCN: CH00498 đứng tên ông Võ Đại Nin. (kèm theo bản sao GCNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất).

**3. Giá khởi điểm: 9.410.725.000đ (Chín tỷ bốn trăm mười triệu bảy trăm hai mươi lăm ngàn đồng).**

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

Từ ngày thông báo ngày 13/9/2022 đến 17 giờ 30 phút ngày 19/9/2022 (05 ngày làm việc).

Nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế, số 49 đường Sóng Hồng, phường Phú Bài, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

**6. Hình thức nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp.**

Hồ sơ không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản trong tỉnh Thừa Thiên biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TT.Huế;

- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;

- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Quốc Tuấn**